



**DOBRA
ROBOTA.**



PRZEWODNIK

Czysta elewacja w kilku krokach.

www.tytan.com/pl

Czyszczenie elewacji to jeden z kluczowych elementów utrzymania estetyki i trwałości systemów elewacyjnych. Regularne usuwanie zanieczyszczeń nie tylko poprawia wygląd budynku, ale także zapobiega degradacji tynku i rozwojowi mikroorganizmów. Regularne przeglądy i czyszczenie elewacji wydłużają jej żywotność i ograniczają koszty przyszłych remontów. Zadbana fasada to także wyższa wartość estetyczna i rynkowa budynku.

Zanieczyszczenia jakie mogą występować na elewacji to m.in:

- **Nieorganiczne:** pył, kurz, sadza, osady z deszczu, błoto.
- **Organiczne:** glony, grzyby, pleśnie, porosty, mchy, pyłki, zarodniki.
- **Chemiczne:** zanieczyszczenia olejowe, tłuszczowe, związki siarki i azotu.

Część zanieczyszczeń można usunąć podczas regularnych przeglądów i czyszczenia za pomocą myjki ciśnieniowej, jednak nie wszystkie dają się łatwo zmyć i mogą wymagać zastosowania specjalistycznych preparatów. W takich przypadkach kluczowe jest dobranie odpowiedniej metody i środka czyszczącego, aby skutecznie usunąć brud bez uszkodzenia powierzchni.

Poniżej przedstawiamy instrukcję jak skutecznie zadbać o czystość elewacji – zarówno w codziennej eksploatacji, jak i przed jej malowaniem, odświeżeniem czy przygotowaniem do ponownego wykonania ocieplenia metodą „ocieplenie na ocieplenie”.

CZYSZCZENIE ELEWACJI KROK PO KROKU.

1. Narzędzia i środki ochrony osobistej



- 1.1. Opryskiwacz ogrodowy, opcjonalnie - pędzel, wałek, gąbka
- 1.2. Myjka wysokociśnieniowa z dyszą prostą o kącie od 25-60°, ciśnienie ≤ 120 bar – w zależności od wytrzymałości okładziny – tak aby jej nie uszkodzić.



- 1.3. Podczas czyszczenia stosować środki ochrony osobistej (ubranie robocze, odzież ochronna, rękawice, okulary ochronne, maseczka ochronna).

2. Na co uważać, zabezpieczenia



- 2.1. Nie aplikować w silnym wietrze, na słonecznionej ścianie, unikać wysokich temperatur otoczenia powyżej 25°C oraz poniżej 5°C.
- 2.2. Zabezpieczyć stolarkę, roślinność, powierzchnie, które nie będą myte.

3. Sprawdzenie powierzchni



- 3.1. Wykonać próbę w mało widocznym miejscu i na małej powierzchni. Preparat można rozcieńczyć wodą i dobrać do skali zabrudzenia. Preparatu nie rekomenduje się rozcieńczać w przypadku, gdy elewacja jest mocno zanieczyszczona, poddajemy ją renowacji, bądź docieplamy elewację. Środek można rozcieńczyć w proporcji 1:1 gdy zanieczyszczenie jest niewielkie, dokonujemy systematycznego mycia, w zależności od rodzaju położenia inwestycji.
- 3.2. Stare okładziny sprawdzić pod kątem luźnych elementów, niespójnych powierzchni, wytrzymałości powierzchni i rodzaju zanieczyszczeń. W przypadku bardzo brudnych powierzchni nie rozcieńczać preparatu, w razie potrzeby umyć ponownie po wyschnięciu pierwszego mycia. W miejscach głębokich gdzie zabrudzenie jest duże użyć pędzla lub szczotki z miękkim włosiem. Stare okładziny mogą być bardzo chłonne więc przed dalszymi pracami odczekać do ich pełnego wyschnięcia.

4. Mycie elewacji

4.1. Środek do czyszczenia elewacji należy nanieść na powierzchnię za pomocą opryskiwacza ogrodowego. Bardziej precyzyjna aplikacja np. w zagłębieniach możliwa jest do uzyskania za pomocą gąbki pędzla lub wałka. Preparat nanosić od dołu elewacji do górnych jej części na tak dużą powierzchnię, aby zdążyć ją bezpiecznie umyć po około 10-15 min. od aplikacji. Po pracy narzędzia umyć pod bieżącą wodą.



4.2. Do kolejnego etapu przystępujemy po około 10-15 minutach od naniesienia preparatu. Mycie zaczynamy od miejsca gdzie zaczęliśmy nanosić preparat. Odpowiednia do tego będzie myjka ciśnieniowa. Miejsca, na których został naniesiony preparat należy dokładnie zmyć wodą.

5. Dodatkowe zalecenia

5.1 W przypadku dużego zanieczyszczenia pochodzenia organicznego powierzchnię dodatkowo zabezpieczyć środkiem grzybobójczym. Po wyschnięciu umytej powierzchni należy dość obficie nanieść środek. Nanosimy go na powierzchnie dotknięte korozją mikrobiologiczną, aż do całkowitego jej zwilżenia. Można to zrobić za pomocą, np. szczotki, pędzla, wałka lub gąbki. Preparat pozostawić na co najmniej 6-12 godzin. Następnie pozostałe resztki zanieczyszczeń usunąć metodą mechaniczną (np. przy pomocy wody pod wysokim ciśnieniem). W razie potrzeby po całkowitym wyschnięciu powierzchni zaleca się powtórne zastosowanie produktu.



5.2 Dalsze prace (np. malowanie, tynkowanie) można przeprowadzić dopiero po całkowitym wyschnięciu powierzchni po ostatniej aplikacji preparatów.

ŚRODKI DO ODŚWIEŻANIA I GRUNTOWNEGO OCZYSZCZANIA ELEWACJI.

■ TYTAN PROFESSIONAL Środek do czyszczenia elewacji

Preparat alkaliczny o silnych właściwościach zwilżających oraz wysokiej skuteczności w rozkładzie zanieczyszczeń tłuszczowych.

Skutecznie myje i usuwa zabrudzenia olejowe, smary, tłuszcze oraz lekkie zanieczyszczenia organiczne z powierzchni tynków elewacyjnych, betonu oraz innych podłoży mineralnych, takich jak m.in. mury ceglane. Dzięki dużej zdolności penetracji preparat wnika w głąb struktury materiału, umożliwiając wydostanie się zanieczyszczeń na powierzchnię, skąd mogą zostać łatwo spłukane wodą. Zawiera detergenty spełniające warunki biodegradowalności.



■ TYTAN PROFESSIONAL Środek grzybobójczy

Wysoce skuteczny preparat do usuwania grzybów pleśniowych i glonów.

Przeznaczony do powszechnego stosowania w celu konserwacji zabezpieczania powierzchni mineralnych, takich jak wyroby kamienniarne, konstrukcje murowe oraz inne materiały budowlane (z wyłączeniem drewna). Może być stosowany m.in. na powierzchniach murów, elewacjach budynków (w tym wykonanych w systemie ociepleń ETICS), tynkach, farbach fasadowych, betonie, wapieniach i kamieniach naturalnych. Preparat zawiera substancje biobójcze czynne.



ŚRODKI DO ODŚWIEŻANIA I GRUNTOWNEGO OCZYSZCZANIA ELEWACJI.

DOBRA
ROBOTA.

■ TYTAN PROFESSIONAL IS73 Farba elewacyjna silikonowa

**Nowoczesna farba elewacyjna na bazie żywicy silikonowej,
wzbogacona o wysokiej jakości pigmenty i wypełniacze.**

Dzięki zastosowaniu silikonów oraz dodatków fotokatalitycznych, farba aktywnie wspomaga samoczyszczenie powierzchni z osadzającego się brudu. Tworzy trwałą, matową powłokę odporną na działanie warunków atmosferycznych takich jak: deszcz, promieniowanie słoneczne, mróz i wiatr, zachowując przy tym wysoką paroprzepuszczalność. Farba cechuje się doskonałym kryciem, odpornością na ścieranie i możliwość zmywania.



Skanuj kod QR i dowiedz się więcej!



Jak zamówić?

Skontaktuj się z nami po kompleksowe wsparcie techniczne oraz pomoc w doborze odpowiednich produktów.

