



TYTAN PROFESSIONAL Selante PU-40 PRO Construção

SELANTE PU-40 PRO CONSTRUÇÃO é um selante monocomponente à base de polímero MS de alta performance, especialmente desenvolvido para as diversas aplicações existentes na construção civil. Disponível na versão cartucho com 400g nas cores branco, preto e cinza.

Produto tixotrópico, estável e após a completa vulcanização, resulta em uma borracha elástica com perfeita adesão coesiva aos substratos. Possui excelentes propriedades físicas e mecânicas que permanecem inalteradas com a ação do tempo ou agentes climáticos. Produzido de acordo com as exigências da ISO 9001.



VANTAGENS

- Baixo VOC, sendo isento de solventes e isocianatos
- Odor neutro com subproduto de reação não corrosivo em superfícies metálicas e espelhos
- Adesão coesiva sem o uso de primer em diversos substratos lisos ou porosos, mesmo em superfícies úmidas
- Excelentes propriedades físicas e mecânicas
- Fácil aplicação, alta durabilidade e resistência química
- Não escorre quando aplicado na vertical e não exsuda óleo, que ocasiona manchamento
- Alta resistência ao choque térmico e elevada resistência às intempéries (agentes climáticos, UV e Ozônio)
- Aceita aplicação de pinturas posteriores e verniz poliuretano (recomenda-se a realização de teste preliminar)

UTILIZAÇÃO PREVISTA

- Juntas de dilatação vertical e horizontal para estruturas ou painéis pré-fabricados em concreto com movimentação de até 12,5%
- Juntas de vedação para granito, concreto, vedação de cubas, madeira e superfícies metálicas, mesmo que os materiais possuam diferentes coeficientes de dilatação
- Juntas de movimentação em pisos, rodapés e paredes
- Vedação perimetral de vidros e esquadrias de alumínio
- Vedação e preenchimento de juntas de dilatação e movimentação em fachadas
- Acabamentos e rejuntamentos em geral
- Tubulações, portas, janelas, calhas, rufos, dutos, toldos e telhados

SELENA SULAMERICANA LTDA.

Rua Carneiro Lobo, 468 – 6º andar – Água Verde, Curitiba/PR – Brasil

CEP 80240-240, Fone: +55-41-3026-0306, vendas@selenapro.com.br / www.tytanpro.com.br

DADOS TÉCNICOS

Parâmetro (+25°C/50%UR)	Método	Valor
Aspecto do filme	ASTM C920	Conforme Padrão
Tempo de formação de pele (min)	ASTM C679	10 a 30
Cura 24h (mm)	ASTM C920	2,5 +/- 0,5
Escorrimento (mm)	ASTM D2202	0 a 2
Densidade (g/cm ³)	ASTM D1475	1,70 +/- 0,05
Dureza (Shore A)	ASTM C661	40 +/- 5
Tensão de ruptura (Mpa)	ASTM D412	1,0 (mín.)
Alongamento na ruptura (%)	ASTM D412	150 (aprox.)
Módulo a 100% (Mpa)	ASTM D412	0,5 +/- 0,1
Capacidade de movimentação*	ASTM C719	+/- 12,5%
Resistência UV* (h/anos**)	ASTM G154	5000 / 5 anos**
Resistência à temperatura*	-	-40 a 80°C
Cor	Valor	
Branco, preto e cinza	-	+

*monitoramento

**estimativa em anos

INSTRUÇÕES DE USO

Antes da aplicação, consulte as instruções de segurança incluídas na ficha de segurança (FDS).

Preparo da superfície

A superfície deve estar limpa e isenta de qualquer tipo de contaminação tais como graxa ou poeira, pois se o substrato não estiver bem limpo, o selante terá adesão sobre as impurezas e não sobre a superfície desejada. A limpeza de superfície pode ser mecânica (por abrasão) e química (com a utilização de solventes desengraxantes).

Para uma aplicação limpa, cubra as laterais da junta com fita.

SELENA SULAMERICANA LTDA.

Rua Carneiro Lobo, 468 – 6º andar – Água Verde, Curitiba/PR – Brasil

CEP 80240-240, Fone: + 55-41-3026-0306, vendas@selenapro.com.br / www.tytanpro.com.br



Preparo do produto

- O produto deve estar condicionado à temperatura ambiente durante pelo menos 24h antes do uso

Aplicação

- Corte a parte superior do cartucho acima da rosca
- Rosqueie a ponta do bico aplicador e faça um corte em um ângulo de 45°, com o diâmetro igual à largura da abertura a ser aplicada
- Extraia o selante com uma pistola de aplicação, as juntas devem ser suavizadas para distribuir o selante com uma espátula

Trabalho depois de completar a aplicação

- Retire a fita adesiva antes da formação do produto formar pele. Deixe o selante curar totalmente
- A limpeza das mãos deve ser realizada antes da cura com toalha de papel. Ferramentas podem ser limpas antes da cura da mesma forma e, após a cura, mecanicamente. Não lavar as mãos com solvente

Notas / limitações

- Não é recomendado para contato direto com alimentos
- Não aplicar o produto em materiais que exsudam óleo

NOTAS

As informações aqui contidas, especialmente as recomendações para uso e aplicação de nossos produtos, são baseadas em nosso conhecimento e experiência. Devido aos diferentes materiais utilizados, bem como a variação de condições de trabalho além de nosso controle, recomendamos que sejam realizados ensaios para testar a adequação de nossos produtos de acordo com a necessidade do processo, substrato e aplicação. Não aceitamos qualquer responsabilidade devido às variações que os substratos possam sofrer em sua produção e composição, que não são de nosso conhecimento.

Pré-tratamento de superfícies

- O substrato deve estar limpo, isento de óleo e graxa
- Dependendo da superfície pode ser necessário aumentar a sua rugosidade
- Quando utilizado com plásticos fabricados que utilizam agentes desmoldantes em seus processos, devem ser completamente removidos antes de iniciar a aplicação
- Devido às diferentes composições de tintas, especialmente tintas a pó e o grande número de diferentes substratos, faz-se sempre necessário testes preliminares
- Os diferentes tipos de madeira devem sempre ser pré-testadas em função do pH o qual pode interferir na adesão
- Quando aderir e ou vedar PMMA, por exemplo Plexiglas®, policarbonato, Makrolon® ou Lexan®, sob tensão, pode ocorrer stress cracking. Testes preliminares devem ser realizados
- Não há adesão em polietileno, polipropileno e PTFE (Teflon®)
- Substratos não mencionados devem sempre ser testados

SELENA SULAMERICANA LTDA.

Rua Carneiro Lobo, 468 – 6º andar – Água Verde, Curitiba/PR – Brasil

CEP 80240-240, Fone: +55-41-3026-0306, vendas@selenapro.com.br / www.tytanpro.com.br



TRANSPORTE / ARMAZENAMENTO

Manter o produto em suas embalagens originais e devidamente lacradas em local coberto, fresco, seco e longe de temperaturas extremas.

Devidamente armazenado, a vida útil nominal é de 15 meses a partir da data de fabricação.

Temperatura de armazenamento e aplicação recomendada: +5°C a +30°C.

PRECAUÇÕES DE SEGURANÇA E SAÚDE

Para informações detalhadas de precauções de segurança e saúde, consulte a FDS deste produto, disponível em vendas@selenas.com.

Update date: 04.09.2026

SELENA SULAMERICANA LTDA.

Rua Carneiro Lobo, 468 – 6º andar – Água Verde , Curitiba/PR – Brasil

CEP 80240-240, Fone: + 55-41-3026-0306, vendas@selenas.com / www.tytanpro.com.br